様式第１号（第３条関係）

土地使用貸借契約書

貸付人　　　　　　　　（以下「甲」という。）と、借受人　八頭町長　　　　　　　（以下「乙」という。）とは、土地の使用貸借について次のとおり契約を締結する。

（契約の物件）

第１条　甲は、その所有する次の土地を（以下「貸借物件」という。）を乙に無償で使用させるものとする。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 所在地 | 地目 | 地積 | 備考 |
|  |  | ㎡ |  |

（契約の期間）

第２条　この契約の有効期間は、　　年　　月　　日から使用目的が存在する日までとする。

（使用の目的）

第３条　乙は、貸借物件を個別合併処理浄化槽の設置場所として使用する。

（公租公課の負担）

第４条　貸借物件の公租公課は、甲の負担とする。

（転貸等の禁止）

第５条　乙は、甲の承諾を得ないで貸借物件を他人に使用させ、又は使用目的以外に使用してはならない。

（契約の解除）

第６条　乙は、必要があるときは、その１ヶ月前に甲に予告して、この契約を解除することができる。この場合においては、甲は、異議を申し立て、又は損害賠償を請求しないものとする。

（通知の義務）

第７条　甲は、契約物件を第三者に売り払う場合は、あらかじめその旨を乙に通知しなければならない。

（疑義等の決定）

第８条　この契約について疑義が生じたときは、又は契約に定めのない事項については、甲乙協議の上決定する。

この契約を証するため、本書２通作成し甲乙記名押印の上、各自１通を保有する。

　　　　　　年　　月　　日

甲　住所

氏名　　　　　　　　　　㊞

乙　八頭町長