様式第２号（第４条関係）

|  |  |
| --- | --- |
| 登録番号 | ※ |

空き家バンク物件登録カード

|  |  |
| --- | --- |
| 申請者と空き家等の権利関係 | [ ] 自分の名義で空き家(土地建物)の全部を所有している。[ ] 共有の名義で空き家(土地建物)の全部を所有している。[ ] 相続手続きが必要である。[ ] その他(　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　) |
| 物件所在地 | 鳥取県八頭郡八頭町 |
| 登録目的 | [ ] 賃貸　[ ] 売買 | 分類 | [ ] 住宅　[ ] 併用住宅　[ ] 店舗　[ ] 倉庫　[ ] 土地 |
| 希望価格 | [ ] 賃貸　　　　　　　円/月 | [ ] 敷金　　月　　[ ] 礼金　　月 |
| [ ] 売却　　　　　　　　 円 | [ ] その他(　　　　　　)　　　　　円 |
| 所有者 | 氏名 |  |
| 住所 | 〒 |
| 電話 |  |
| Eメール |  |
| その他連絡先 | 氏名 |  |
| 住所 | 〒 |
| 電話 |  |
| Eメール |  |
| 物件の概要 | 地目 |  | 建築年 | 　　　　　　年建築(築　　　　　年) |
| 利用状況 | [ ] 利用あり　[ ] 利用なし(　　年　　月～)　 [ ] その他(　　　　　　) |
| 面　　　積 | 構　　造 | 補修の要否 | 補修の費用負担 |
| 土地 | 　　　　　　㎡ | [ ] 木造[ ] 軽量鉄骨造[ ] 鉄筋コンクリート造[ ] その他( ) | [ ] 補修不要[ ] 多少の補修必要[ ] 大幅な補修必要[ ] 現在補修中 | [ ] 所有者負担[ ] 入居者負担[ ] その他　 ( ) |
| 建物 | 1階 | 　　　㎡ |
| 2階 | 　　　㎡ |
| 3階 | 　　　㎡ |
| 設備状況等 | 電気 | [ ] 引き込み済み　　[ ] その他 |
| ガス | [ ] プロパンガス　　[ ] その他 |
| 水道 | [ ] 町管理　　[ ] 集落管理　　[ ] その他(　　　　　) |
| 下水道 | [ ] 下水道　　[ ] 浄化槽　　[ ] 汲み取り式　　[ ] その他(　　　　　) |
| 風呂 | [ ] ガス　　[ ] 電気　　[ ] 灯油　　[ ] その他(　　　　　) |
| トイレ | [ ] 水洗　　[ ] 汲み取り　／　[ ] 和式　　[ ] 洋式 |
| 駐車場 | [ ] 有(　　　　　台)　　[ ] 無 |
| 庭 | [ ] 有　　[ ] 無 |
| 農地 | [ ] 有(田・畑　　　　　㎡)　　[ ] 無 |
| ペット | [ ] 可　　[ ] 否　／[ ] 犬(屋内・屋外)　[ ] 猫　[ ] その他 |
| その他 | (　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　) |
| 入居者（購入者）に対する希望要望事項等 |  |
| 特記事項 |  |
| 確認事項 | [ ] 内部写真の公開　([ ] 可　　[ ] 不可)[ ] 360°パノラマ写真の公開　([ ] 可　　[ ] 不可)[ ] 寮・シェアハウスとしての利用　([ ] 可　　[ ] 不可)[ ] 住宅以外の用途での利用　([ ] 可　　[ ] 不可)[ ] 都市計画区域　([ ] 区域内 (非線引区域)　[ ] 区域外)[ ] 接道状況　([ ] 一方　[ ] 二方 (角地・両面)　 [ ] 三方　[ ] 四方　[ ] 接道なし)[ ] 私道負担　([ ] 有 (負担面積　　　　　　㎡)　[ ] 無[ ] 土砂災害警戒区域　([ ] 土石流　[ ] 地すべり　[ ] 急傾斜地)[ ] 土砂災害特別警戒区域　([ ] 土石流　[ ] 地すべり　[ ] 急傾斜地)[ ] 宅建業者の媒介　([ ] 有 (業者名：　　　　　　　　　　)　 [ ] 無) |
| 受 付 日 | ※　　　　年　　月　　日 | 現地確認日 | ※　　　　年　　月　　日 |
| 登 録 日 | ※　　　　年　　月　　日 |  |
| 結　　果 | ※[ ] 契約成立日　　　　　年　　月　　日　[ ] 登録取消日　　　　　年　　月　　日（理由　　　　　　　　　　　） |

添付書類

（１）身分を証するものの写し（法人にあっては、登記事項証明書）

（２）登記事項証明書(未登記の場合は、固定資産税課税明細書等、所有者等がわかるもの)

注　意

抵当権設定や所有権移転登記未了等の説明事情がある場合は、特記事項へ記載してください。
※欄は記入しないでください。